

## Pronájem bytu 3+1, 85 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Pavlovova

Pavlovova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**13 500 Kč**

za měsíc

+ služby 5100Kč pro 2os.,  
+ el., plyn 1000Kč, provize  
15000Kč



Vyřizuje

**Horská Martina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** skeletová**Energetická náročnost:** C - Úsporná**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 85 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu unikátní byt 3+1 85 m<sup>2</sup> se dvěma zasklenými lodžiiemi v krásném prostředí plné zeleně a na okraji Bělského lesa. Nachází se v nízké třípatrové zástavbě ve zvýšeném přízemí, disponuje třemi neprůchozími pokoji, prostornou kuchyní a zděnou koupelnou. Byt se pronajímá bez vyobrazeného vybavení nábytkem a před předáním bude čerstvě vymalovaný. Kuchyňská linka je vybavená myčkou, nabízí hodně úložných prostor, z obývacího pokoje vstup na jednu z lodžii, v bytě jsou položeny plovoucí podlahy. Okna bytu jsou vybaveny žaluziemi a směřují do tří svět. stran, velkou výhodou je zděný sklep s výměrou 9 m<sup>2</sup>. Vytápění je zde dálkové, ohřev teplé vody zajišťuje zánovní elektrický bojler. Jedná se o skvělou lokalitu mimo zhuštěné sídliště vhodná pro zájemce preferující kultivované rodinné bydlení přesto v dosahu MHD a veškeré občanské vybavenosti. Hledáme seriózní nájemníky s prokazatelným příjmem plynoucí ze zaměstnání.