

Pronájem bytu 3+kk/balkon/sklep/parkovací stání, novostavba, Horoměřice, ulice Ladova

Ladova, Horoměřice

**26 000 Kč**

za měsíc

+ měsíční poplatky 5.500,-
Kč, včetně elektřiny

Vyřizuje

Rudolf Bálek

Tel.: 221 503 381-3

GSM: +420 603 872 485

E-mail:

balek@blanikreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové; Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného bytu 3+kk, 74,15 m² + 5,3 m² balkon, sklep, včetně venkovního parkovacího stání, v novostavbě z r. 2014, na krásném místě ve skvělé lokalitě Horoměřice, Praha - západ, ulice Ladova. V bytě plovoucí podlahy, plastová okna, kuchyňská linka včetně sklokeramické desky, horkovzdušné trouby, lednice s mrazákem, myčky a digestoře. V bytě podlahové vytápění ve všech místnostech a rekuperace. Vestavěná skříň v předsíni, ložnici a dětském pokoji. V ložnici dvoulůžko. Prostorná oknem prosvětlená koupelna s vanou, topným žebříkem a prostorem pro pračku. Samostatná toaleta s oknem. V pokojích rozvody TV a PC. V bytě alarm, možnost připojení na PCO. K bytu sklep - drátěná koje cca 4 m². V domě kočárkárna a kolárna. Parkovací stání na zahradě, vjezd dálk. ovl. vraty na el. pohon. Hezké klidné místo, skvělá dostupnost - 14 min. busem na metro Dejvická. V místě kompletní občanská vybavenost. Nájem 26.000,-Kč + služby 5.500,-Kč, včetně elektřiny. Kauce 31.500,-Kč. Provize pro RK ve výši jednoho nájmu + 21%DPH. Byt je okamžitě volný.