

Pronájem bytu 2+kk, Brno - střed, ul. Kopečná, kompletně zařízený, možnost parkování, výborná dostup

Kopečná, 60200, Brno-střed, Brno

**26 500 Kč**

za měsíc

+ 11.717,- Kč poplatky za služby a energie + vratná jistota + provize RK



Vyřizuje

Andrea Tipoa

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 773 768 010

E-mail: andrea@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2008	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme nadstandardní pronájem bytu o velikosti 2+kk v moderním sedmipodlažním terasovém domě s panoramatickým výtahem nacházející se v srdci Brna na prestižní adrese s nádherným výhledem na brněnské dominanty Špilberk a Petrov, na ul. Kopečná.

Byt o celkové ploše 87,4 m² + terasa (9 m²) se nachází ve 2. patře bytového domu s výtahem.

Kompletní vybavení bytu: Kuchyňská linka včetně všech spotřebičů (varná deska, trouba, odsávač par, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, myčka nádobí), TV stůl, dvoulůžko včetně matrací, vestavěná skříň, pračka, umyvadlo, sprchový kout, WC, žaluzie, dřevěné dveře, dřevěné podlahy, světla.

Byt je vybaven klimatizací.

Koupelna je vybavená vanou, umyvadlem, WC a pračkou.

V přízemí domu se nachází stylová restaurace.

U domu je okrasný park s jezírkiem vybízející k odpočinku a relaxaci.

Možnost pronájmu garážového stání (zakladač) v podzemních garážích za příplatek - cena 3.000,- Kč + DPH / měsíc.
Byt lze pronajmout i jako kancelářské studio.

Vhodné např. pro firemní zaměstnance, kteří chtějí bydlet ve stejném komplexu a v blízkosti centra města.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti bytového komplexu - Restaurace, kavárny, obchody, Fakultní nemocnice u sv. Anny, lékárna, bankomaty, pošta atd. Výborná dostupnost do samotného centra města Brna - 5 minut pěší vzdálenost.

Prohlídka je možná kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.