

**Pronájem bytu 1+kk, Poděbradská, Vysočany, 21900 Kč/měs, 35 m<sup>2</sup>**

Poděbradská, 19000, Praha 9, Praha

**21 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota 21900 Kč,  
náklady na bydlení 3813  
Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k dlouhodobému podnájmu velmi moderní byt v nové rezidenční části Harfa Living o dispozici 1+kk s parkovacím stáním a celkové ploše 35 m<sup>2</sup>.

Tento byt čeká na svého nového podnájemníka, který si vybaví svou novou domácnost dle svých přání. Byt nabízí již praktické úložné prostory pro jednodušší nastěhování. Mimo velkého pokoje s praktickou kuchyňskou linkou nabízí byt také prostorný balkón a samozřejmě moderní koupelnu. K bytu dále náleží sklepní prostor a jako bonus parkovací stání.

Projekt Harfa Living je koncept moderního městského bydlení, který klade důraz na funkčnost, nízké energetické náklady a čistý design.

Harfa Living se nachází jen kousek od metra Českomoravská B a ihned naproti rezidenci se nachází i tramvajové zastávky. Poloha tedy nabízí slušnou dostupnost do centra i mimo něj. Obě obchodní centra Galerie Harfa a OC Fénix jsou také v dobré docházkové vzdálenosti.  
Byt i poloha nabízí jedno z nejmodernějších a nejkomfortnějších bydlení v Praze a je určen k okamžitému nastěhování.