

Prodej rodinného domu, 158 m², Černýš - Zruč nad Sázavou

25763, Soutice

**15 851 790 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bílek Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	158 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Černýš v oblasti Zruče nad Sázavou.

Samostatně stojící cihlový dům o užitné ploše 158 m² disponuje jedním nadzemním a jedním podzemním podlažím. Nabízí celkem 5 obytných místností, kompletní příslušenství, velké technické zázemí, sklepy, spíže a dvě garáže ve výstavbě.

Součástí prodeje je také samostatný výminek o velikosti 28 m² s vlastním příslušenstvím a terasou o výměře 30 m², který představuje ideální řešení pro vícegenerační bydlení, ubytování hostů nebo jako investiční příležitost k pronájmu. Na pozemku se dále nacházejí hospodářské stavby - velká stodola, chlévy a maštal pro hospodářská zvířata, což z této nemovitosti činí skvělou volbu nejen pro rodinné bydlení, ale i pro podnikání či menší hospodářství.

Rozlehlý pozemek o výměře 5 485 m² nabízí dostatek prostoru pro zahradu, sad i další využití dle vašich představ a zároveň zajišťuje maximální soukromí a klid. Pro více informací kontaktujte makléře.