

Podnájem bytu 2+1 44 m², ul. Tarnavova 3003/7, Ostrava - Zábřeh

Tarnavova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**10 800 Kč**

za měsíc

+ zálohy za služby 2.050 Kč pro jednu osobu, bez záloh za energie



Vyřizuje

Jakub Vrána**Tel.:** 555 333 794**GSM:** 555 333 794**E-mail:**

jakub.vrana@sian.cz

Dispozice bytu: 2+1**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 44 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví o velikosti 2+1 44 m² na ul. Tarnavova v Ostravě Zábřehu. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2017 a nachází se v 3.patře z 8.podlažního panelového domu. Má vyzděné jádro, podlahy (PVC), rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je součástí koupelny oddělena přepážkou.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří. Možnost připojení pračky je taktéž v kuchyni.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost. Poblíž se nachází zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti. Možnost trvalého bydliště.

Foto s vybavením je pouze ilustrační pro představu!

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.850 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za studenou vodu pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 12.850 Kč
- vratnou kauci 27.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1317

Byt k dispozici od ihned.

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení