

**Byt 2+kk, Orelská, Praha 10 Vršovice**

Orelská, 10100, Praha 10, Praha

**21 500 Kč**

za měsíc

K ceně nájmu se platí  
poplatky 1500  
Kč/měsíc/osoba + energie  
převedeny na nájemníka



Vyřizuje

**Martina MERESOVÁ****Tel.:** +420 602758930**GSM:** +420 602758930**E-mail:**[meresova@mm-consulting.](mailto:meresova@mm-consulting.cz)

cz

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60,5 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní a útulný byt 2+kk, 60,5 m<sup>2</sup> v ulici Orelská, v klidné části Praha 10 Vršovice. Byt se nachází ve 4. podlaží historického domu s výtahem.

Centrální místností je kuchyň s obývací částí, vybavená kuchyňskou linkou se spotřebiči. Dále je zde pokoj/ložnice vybavená postelí a pracovním stolem, na ložnici navazuje šatna. Na chodbu navazuje koupelna s toaletou. Způsob vytápění je zajištěn pomocí lokálního plynového kotle.

Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost, jsou zde obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotní zařízení, pošta, zastávky veřejné dopravy jsou v těsné blízkosti. Poblíž se nachází parky, kde si můžete užít odpočinku a relaxace.

Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají moderní a útulné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy.

V případě zájmu o prohlídku či dotazů kontaktujte makléřku.