

Prodej bytu 3+1 75 m² Na Šancích, Chrudim

Na Šancích, 53705, Chrudim



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Blanka Bradáčová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ BYTU 3+1 CHRUDIM, NA ŠANCÍCH | 75 m | 5. PATRO

Nabízíme k prodeji velmi dobře dispozičně řešený a světlý byt 3+1 v klidné a žádané lokalitě Na Šancích v Chrudimi.

Byt se nachází v 5. patře panelového domu se dvěma výtahy, z nichž jeden je nákladní. Díky vyššímu podlaží nabízí krásné výhledy, dostatek světla a klidné bydlení bez ruchu ulice.

Dispozice a vybavení

Byt je prakticky řešený a vhodný pro rodinné bydlení i investici:

prostorný obývací pokoj
dvě neprůchozí ložnice
samostatná kuchyň s vestavěnými spotřebiči
koupelna, WC
vstupní chodba

Součástí bytu jsou dvě vestavěné skříně a kuchyňská linka se spotřebiči.

Podlahy: plovoucí podlaha, dlažba, PVC.

Bonusy, které jinde nenajdete
lodžie s příjemným výhledem do zeleně
samostatná vstupní chodba pouze pro 3 byty
prostorná komora na patře
sklepní kóje
klidné sousedství
Lokalita Na Šancích, Chrudim

Vyhledávané sídliště s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti:

školy a školky
obchody a služby
dětská hřiště
sportoviště a zeleň
zastávka MHD v blízkosti domu

Lokalita je ideální pro klidné rodinné bydlení s výbornou dostupností do centra.

Doprava
centrum Chrudimi: 510 min
vlakové nádraží: cca 20 min pěšky / 510 min MHD
Pardubice: cca 1012 km
Praha: cca 100110 km / cca 1 h 15 min autem (napojení na hlavní tahy v dosahu)
Shrnutí

Byt nabízí kombinaci klidné lokality, praktické dispozice a dobré dostupnosti. Ideální volba pro rodinu nebo jako investiční nemovitost k pronájmu.