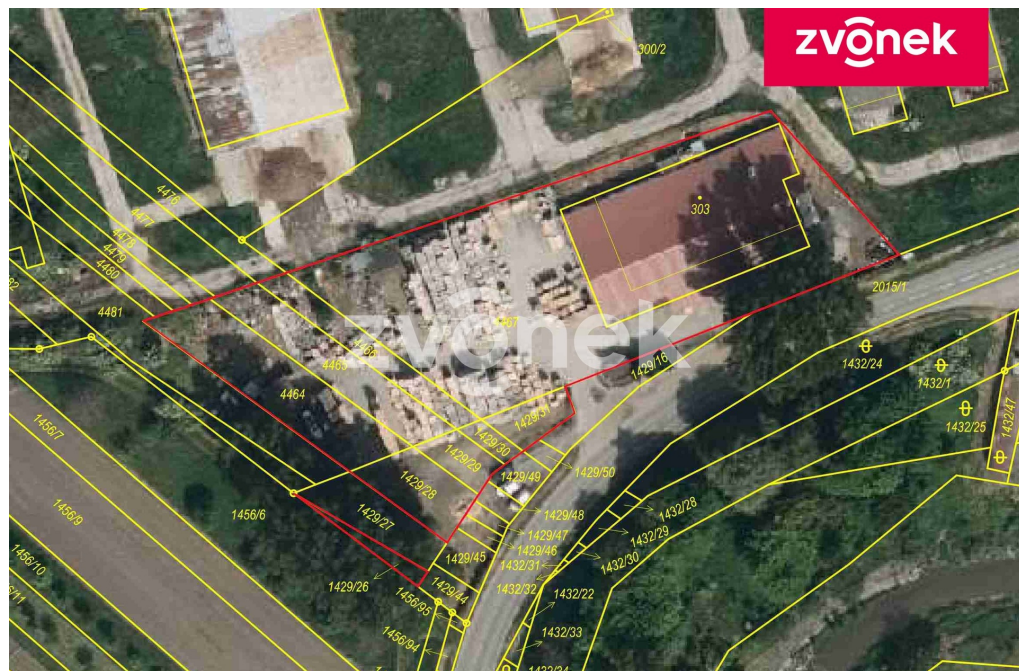


## Prodej výrobního objektu s pozemkem 2 890 m<sup>2</sup>, Louka

69676, Louka



**8 950 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize  
RK a kompletního právního  
servisu.



Vyřizuje

**Jiří Tomaňa**

**Tel.:** 577 200 100

**GSM:** +420 603 246 680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

<b>Celková plocha:</b>	2890 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Počet míst k parkování:</b>	20	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Účel budovy:</b>	Výroba
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně k prodeji průmyslový areál dřevařské výroby v komplexu bývalého JZD v obci Louka. Jedná se stolářskou dílnu včetně zázemí dlouhodobě užívánu se zaběhlou výrobou a montáží dřevěných EUROPALET. Zastavěná plocha výrobním halou, kanceláří a sociálním příslušenstvím - šatna, oddělené toalety, kuchyňka, sklady, činí 769 m<sup>2</sup>. Kolem budovy je zpevněná plocha /beton, panely/ o výměře 2980 m<sup>2</sup>. Celý areál je oplocen. Součástí prodeje je i sušárna dřeva. Areál je napojen na elektřinu, plyn, obecní kanalizaci. Zdrojem vody je vlastní studna. Bez omezení od od EGD. Areál je vhodný k výrobě, skladování, parkování jako úložiště atd. Areál je umístěn na okraji obce s vjezd do areálu je ze státní silnice . Areál je volný ihned.