

Prodej pozemku k bydlení, 859 m², Pyšná - Vysoká Pec

43111, Vysoká Pec

**2 345 200 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Vernerová Dana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 859 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 859 m² v klidné obci Pyšná (Vysoká Pec). Pozemek je dle územního plánu určený k výstavbě rodinného domu či rekreaci, což z něj činí ideální příležitost pro budoucí bydlení. Samotná realizace stavby následně podléhá standardnímu schvalovacímu procesu. K pozemku vede zajištěný příjezd po obecní komunikaci. Elektrina je v řešení - byla podána žádost o připojení, s plánovaným napojením na hranici pozemku. Vodu je možné aktuálně řešit vlastním vrtem, přičemž obec má již schválený projekt na vybudování obecního vodovodu, jehož realizace je plánována na příští rok. Kanalizace v obci není, odpadní vody je tedy nutné řešit individuálně, například pomocí domovní čističky odpadních vod. Pozemek je částečně oplocený - oplocení je ve fázi dokončování, přičemž z jedné strany zatím chybí. Jedná se o klidnou lokalitu obklopenou přírodou, ideální pro budoucí bydlení nebo rekreaci. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.