

## Prodej pozemku k bydlení, 2524 m<sup>2</sup>, Záblatí

38301, Záblatí



**2 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ritter Silvie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 2 524 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** polosamota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Místo, kde dává klid smysl. Stavební pozemek 295/2 o velikosti 2524 m<sup>2</sup> na okraji obce, přímo u lesa Šumavy. Bez ruchu, s minimální zástavbou v okolí - jen čistá příroda a prostor pro váš dům nebo chalupu. Dle územního plánu je parcela č. 295/1 určena k výstavbě (plocha smíšená obytná). Možnost výstavby 1 rodinného domu (1 nadzemní podlaží + podkroví, sedlová nebo polovalbová střecha). Travnatá louka s mírným sklonem a otevřenými výhledy nabízí ideální kombinaci soukromí a dostupnosti. Elektrina v dosahu, možnost studny. Asfaltový příjezd, Prachatice 10 minut. Skvělé místo pro život i investici. Lze koupit i druhý pozemek nebo celek.