

## Prodej pozemku k bydlení, 2524 m<sup>2</sup>, Albrechtovice

38301, Záblatí



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ritter Silvie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 2 524 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** polosamota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klid, prostor a přírodu bez kompromisů? Stavební pozemek 295/1 o výměře 2524 m<sup>2</sup> na hranici CHKO Šumava nabízí přesně to. Polosamota u lesa, minimum sousedů, jen louky, lesy a ticho. Dle územního plánu možnost výstavby 1 rodinného domu (1 nadzemní podlaží + podkroví, sedlová nebo polovalbová střecha). Mírně svažité terén s výhledem, oddělený od cesty pásmem stromů, s přímým kontaktem na les. Elektřina v dosahu, možnost vlastní studny. Přístup po asfaltové komunikaci, Prachatice 10 minut. Místo, kde vznikne domov s atmosférou, kterou jinde nenajdete. V případě zájmu o větší pozemek, je k dispozici ještě vedlejší parcela.