

## Pronájem bytu 2+1, Neratovice, cihlový dům, 51 m<sup>2</sup>

Hrubínova, 27711, Neratovice



### 12 000 Kč

za měsíc

+5.052,- zálohy na služby a energie



Vyřizuje

**Jiří Šimon nájem**

**Tel.:** +420 602 304 070

**GSM:** 737 447 189

**E-mail:**

[najem@jirisimon.cz](mailto:najem@jirisimon.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím vám k pronájmu byt 2+1 s dispozicí 2+1 a výměrou 51 m<sup>2</sup>, ve zvýšeném přízemí na adrese Hrubínova 834, Neratovice. Byt se nachází v cihlovém domě a obsahuje velký obývací pokoj, samostatnou kuchyň, ložnici, koupelnu s wc a komoru. Byt je částečně zařízen nábytkem, pračkou, myčkou. Nájemné je 12.000,- Kč / měs. + 5052,- zálohy na energie (2910,- elektřina, 1000,- plyn, 500,- voda, 42, elektřina společných částí domu, 300,- úklid společných částí domu, 300,- odvoz odpadků). Celková cena je 17.052,- Kč / měs. Při nastěhování se hradí 17.052,- nájemné na první měsíc + 17.052,- kauce + 17.052,- provize.