

# Prodej pozemku 1.563 m<sup>2</sup>

Zdíkov



**5 470 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)**Celková plocha:** 1 563 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Majitel nabízí k prodeji pozemek v chráněné krajinné oblasti Šumava, určený k výstavbě v obci Zdíkov.

Pozemek je velmi mírně svažité s příznivou o celkové výměře 1563 m<sup>2</sup>.

Územním plánem je určen k výstavbě rodinného domu s přípustným využitím k výstavbě rodinného dvojdomu, případně stavby pro ubytování malé do 16 lůžek  
viz příložený výpis z územního plánu obce.

Vstup na pozemek je z nově dokončené obecní komunikace s veřejným osvětlením.

Pozemek je plně zasíťován - veřejné přípojky elektřiny, vody a kanalizace jsou na hranici pozemku.

Na pozemku je hojně zásobená studna.

Pozemek je příhodně jihozápadně nakloněn v otevřené krajině a velmi vhodný pro výstavbu nízkoenergetického domu s fotovoltaickou elektrárnou.

Zdíkov je obec s kompletní infrastrukturou (obchod, restaurace, škola, školka.... vzdálená 5 km od lyžařského areálu Zadov - Churáňov a 15 km od Kvildy.

Cena 3500kč za 1 m<sup>2</sup>, dohoda možná Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.