



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 02097

Pronájem, Rodinný dům, Velká Hleďsebe

K Malé Hleďsebi, 35301, Velká Hleďsebe



Neuvedeno

za měsíc

info v RK, včetně provize,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Marie Křepelková

Tel.: 605 889 900

GSM: +420 603 329 597

E-mail:

krepelkova@rk23.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	800 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rodinný dům ve Velké Hleďsebi o užitné ploše 150 m², který bude stát na pozemku o velikosti 800 m². Jedná se o cihlovou novostavbu. Dům je v současné době ve výstavbě, fotodokumentace bude průběžně aktualizována. Termín dokončení je naplánován na červen 2026. Dům bude postaven z kvalitních materiálů a bude vybaven nejnovějšími technologiemi. Vytápění bude řešeno tepelným čerpadlem a ohřev vody bojlerem. Dispozičně se dům skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, dvou pokojů, koupelny, chodby a terasy, která je ideální pro relaxaci a posezení venku. V kuchyni bude instalovaná kuchyňská linka se spotřebiči. Na pozemku bude

možnost parkování pro tři auta. Celý pozemek bude oplocen, zatravněn a bude vyvedená voda na zalévání zahrady. Dům bude opatřen venkovními žaluziemi a venkovním osvětlením. Samozřejmostí bude kamerový systém a zabezpečení. Tato novostavba se nachází v atraktivní a klidné zástavbě rodinných domů. Je to jedinečná příležitost pro klidné bydlení v příjemném prostředí pro celou rodinu. Poblíž se nachází lesy, Velký Knížecí rybník a Drmoulský rybník. Vzdálenost do Mariánských Lázní je 2 km, cca 10 minut jízdy autem. V obci se nachází veškerá občanská vybavenost, obecní úřad, lékař, pošta, základní a mateřská škola a nákupní centrum.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.