



Pronájem - Byty

číslo zakázky: jindrisska

Pronájem bytu 1+1, 40m², Praha 1, Nové Město

U půjčovny, 11000, Praha 1, Praha



29 990 Kč

za měsíc

poplatky 5000 Kč



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Jindrisska1plus1

Nabízíme k pronájmu zajímavý byt o dispozici 1+1 a velikosti 40 m and sup2; v prestižní lokalitě Praha 1 Nové Město,

Byt se nachází v přízemí uzavřené části budovy, což zajišťuje klid, soukromí a bezpečné bydlení přímo v centru města.

Dispozice je řešena velmi prakticky a zároveň netradičně vstupní část plynule navazuje na hlavní obytný prostor, který je doplněn o patro (spaní / další zóna). Díky tomu je byt vhodný až pro 4 osoby a nabízí efektivní využití prostoru.

Jednotka je plně funkční a připravená k okamžitému využití. Velkou výhodou je, že internet a elektřina jsou již zahrnuté v ceně nájmu, což zajišťuje jednoduché a přehledné měsíční náklady bez dalších starostí.

Díky své poloze a dispozici se jedná o velmi zajímavou investiční příležitost vhodnou pro podnájem (sdílené bydlení), případně kombinaci bydlení a krátkodobého pronájmu.

Lokalita Praha 1 nabízí kompletní občanskou vybavenost restaurace, kavárny, obchody i služby jsou doslova na dosah. Výborná dopravní dostupnost metro i tramvajové zastávky v docházkové vzdálenosti.

Byt je k nastěhování ihned.

Cena: 29 990 Kč/měsíc

Poplatky: 5 000 Kč/měsíc, (včetně elektřiny a internetu)

Kauce: 70 000 Kč

Provize: 35 000 Kč

Při komunikaci prosím uveďte ID: Jindrisska