

Prodej bytu 1+1 s balkonem, 43 m², Kralupy nad Vltavou - Hůrka

sídl. Hůrka, 27801, Kralupy nad Vltavou



12 000 Kč

za měsíc

+popl. 5000



Vyřizuje

Jana Humlová, DiS.

Tel.: 734 222 111

GSM: 603 776 931

E-mail:

humlova@dumrealit.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 10 |
| Počet podlaží v domě: | 11 | Celková podlahová plocha: | 43 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | ... |
| Umístění objektu: | centrum obce | Voda: | Vodovod |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 1+1 v atraktivní části Kralup nad Vltavou - Hůrka. Byt o celkové ploše 43 m² se nachází v 10. patře zatepleného panelového domu se dvěma výtahy, což zajišťuje komfortní přístup.

Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí a je připravena k příjemnému bydlení. Dispozičně nabízí vstupní chodbu s dostatkem prostoru pro vestavěnou skříň, prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon, samostatnou kuchyni, koupelnu se sprchovým koutem a oddělené WC. Díky své orientaci je byt velmi světlý, což podtrhuje jeho příjemnou atmosféru.

K bytu náleží také sklep, který poskytuje další úložný prostor. Zateplení domu přispívá k nízkým nákladům na vytápění a celkovému komfortu bydlení.

V bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, lékaře, poštu, obchody i sportovní areály. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje blízké vlakové i autobusové nádraží.

Finanční podmínky: Nájemné: 12.000 Kč / měsíc, Poplatky: 5.000 Kč / měsíc, Vratná kauce: 20.000 Kč, Provize realitní kanceláře.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte našeho realitního specialistu.

Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka. Ev. číslo: 656057.