

Prodej rodinný dům, 95 m², Rataje nad Sázavou - Mirošovice

28506, Rataje nad Sázavou

**2 999 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně služeb a provize RK.



Vyřizuje

Pilc Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	95 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 4+1 v klidné malé obci, obklopené hezkou krajinou středního Posázaví. Dům je vhodný k částečné rekonstrukci ať pro trvalé bydlení nebo rekreaci. Zdi z pálené plné cihly, střecha z pálených tašek, krovy v dobrém stavu, okna dřevěná špaletová, suchý sklep a pěkná velká půda vhodná k vestavbě obytného podkroví. Voda z vlastní studny, v obci vodovod, na který se lze připojit, odpady řešeny vlastní čističkou. Topení krbovými kamny s výměníkem a rozvody v mědi do zánovních radiátorů. Částečně rozvedená nová elektřina, hodiny na noční proud. V okolí lesy, rybníky a dostatek příležitostí pro volnočasové aktivity. Občanská vybavenost v nedalekých Ratajích nad Sázavou. Možné financovat hypotečním úvěrem.