

## Prodej stavebního pozemku 2501 m<sup>2</sup>, Brno - Komín, ul. Uhlířova

Uhlířova, Brno-Komín, Brno



**25 000 000 Kč**

za nemovitost

cena vč. provize



Vyřizuje

**PhDr. Helena Tomešová  
Bartáková**

**GSM: 420776288918**

**E-mail:**

[helena.tomesova@century21.cz](mailto:helena.tomesova@century21.cz)

**Celková plocha:**

2 501 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek v jedné z nejžádanějších lokalit Brna - Komín.

Hledáte místo, kde se snoubí klid přírody s komfortem městského života ?

Pak vás jistě zaujme stavební pozemek o výměře 2 501 m<sup>2</sup> na ulici Uhlířova v Brně-Komíně.

Perfektní poloha:

Pozemek leží v tiché části oblíbené městské čtvrti, v bezprostřední blízkosti zeleně.

Možnosti výstavby:

- rodinný nebo vícegenerační dům
- menší bytový dům v kombinaci s rodinnými domy
- dle územního plánu: 3 podlaží (2 podlaží + podkroví / ustupující podlaží)
- výšková úroveň zástavby 3 - 10 m

Parametry pozemku:

- rovinatý terén
- inženýrské sítě v dosahu
- přístup zajištěn přes veřejnou komunikaci

Jedná se o vzácnou příležitost v lokalitě, kde je nabídka stavebních parcel velmi omezená. Spojuje v sobě klidné bydlení obklopené přírodou s výhodami života v Brně. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací či osobní.....

**CENTURY 21 All Inclusive** náměstí 28. dubna 2/1069, 635 00 Brno, Tel.: , E-mail: [allinclusive@century21.cz](mailto:allinclusive@century21.cz), web:

[www.century21.cz/kancelar/allinclusive/](http://www.century21.cz/kancelar/allinclusive/)

prohlídku. Ráda vám poskytnu veškeré podklady a zodpovím dotazy.