

Prodej bytu 2+kk 40 m²

Polní, 73701, Český Těšín



2 240 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji moderní a útulný byt 2+kk o velikosti 40 m² v cihlovém bytovém domě (stavba domu 2010), situovaném v klidném a uzavřeném areálu v Českém Těšíně na ulici Polní.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží a je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu.

Dispozice bytu je praktická - obývací pokoj s kuchyňskou linkou, samostatná ložnice, koupelna s WC. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, je udržovaný a připravený k okamžitému užívání.

K bytu náleží možnost užívání společné garáže vhodné k uskladnění kol, lyží apod. a také společná zahrada.

Výhody nemovitosti:

- uzavřený areál s klidným a bezpečným prostředím
- vlastní parkovací místo v areálu (ve fotkách)
- cihlový dům
- nízké provozní náklady
- možnost využití společné garáže a zahrady (ve fotkách)
- vhodné jako investiční byt k pronájmu
- dobrá dostupnost služeb a centra města

Díky své poloze a dispozici je byt velmi vhodný pro jednotlivce, pár nebo jako investice s pravidelným výnosem z pronájmu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.