

## Podnájem bytu 1+1, 38.7 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Francouzská třída

Francouzská třída, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



### 12 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby, + energie (1000 Kč/měs), 2x vratná kauce, 1x provize RK



Vyřizuje

**Stajančová Adriána**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 38 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu byt o dispozici 1+1 s výměrou 38.7 m<sup>2</sup>, který se nachází v lukrativní lokalitě města Plzně, část Slovany, ul. Francouzská třída. Nabízená jednotka se nachází ve zvýšeném přízemí klidného bytového domu. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu. Byt prošel částečnou úpravou a je připraven k okamžitému nastěhování. Vzhledem k velikosti a dispozici je byt vhodný pro jednotlivce či páry.

Měsíční platba za užívání bytu činí 12000 Kč k níž se hradí zálohy na služby ve výši 1288 Kč/měs a zálohy na elektřinu a plyn ve výši 1000 Kč/měs. Vratná kauce je ve výši 2 nájmu a provize RK činí 1x nájem + DPH.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.