

## Pronájem rodinného domu, 81 m<sup>2</sup>, Kladno, ul. V zahrádkách

V zahrádkách, 27203, Kladno



**21 000 Kč**

za měsíc

+ 5000,- Kč poplatky,  
2500,- Kč voda se  
nepřepisuje



Vyřizuje

**Dolistová Adéla**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům 3+1 v klidné části Kladna, ideální pro rodinu hledající pohodové bydlení s dostatkem prostoru a soukromí. Dům je ve dobrém stavu a nabízí praktické dispoziční řešení včetně sklepa a půdy, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Vytápění je řešeno uhlím nebo elektřinou dle preferencí nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí také již zajištěné uhlí uložené ve sklepě a revize komína, která byla provedena.

Velkou předností nemovitosti je prostorná zahrada s ovocnými stromy, ideální pro relaxaci i rodinné aktivity. K dispozici je také praktická kůlna pro skladování nebo kutilství a pergola, která přímo vybízí k posezení či letnímu grilování.

Pokud hledáte bydlení, které kombinuje klidné prostředí, soukromí a možnost užívat si vlastní zahradu, je tento dům skvělou volbou.