

Prodej mezonetového bytu 4+KK 116m²+balkón/terasa OV P9 Libeň Českomoravská bytový dům Zelená Harfa.

Českomoravská, 19000, Praha 9, Praha



17 568 077 Kč

za nemovitost

Měsíční náklady na byt cca 5.000,-kč (z toho cca 1.000,-Kč je fond oprav) + spotřeba el energie.



Vyřizuje

Jaroslav Červenka

Tel.: 737 211 364

GSM: +420 737 211 364

E-mail:

postmaster@realitycervenka.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 5 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 116 m ² |
| Druh objektu: | skeletová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 7 m ² |
| Sklep: | 2 m ² | Umístění objektu: | centrum obce |
| Topení: | Jiné | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Terasa, balkón, parking, tři neprůchozí pokoje, sklep. Předmětem prodeje je mezonetový byt 4KK s balkónem a terasou v bytovém domě Zelená Harfa z r. 2005, orientace: dvě ložnice východ, zbytek na západ v 5/6 NP. Byt se skládá z předsíně, kde se nachází vestavěná skříň, dále toalety, obývací část s moderní kuchyňskou linkou se vstupem na balkón. V patře je koupelna s toaletou a tři samostatné ložnice z jedné je vstup na terasu. Koupě je zajímavá především dispozicí mezonetového bytu, terasy 15m², balkónu 7m², parkování a benefity v podobě možnosti následného pronájmu bytu. Měsíční náklady na byt cca 5.000,-kč (z toho cca 1.000,-Kč je fond oprav) + spotřeba el energie. Sklep. Za domem se nachází rezidenční, nevyhrazené parkování pro vlastníky bytů. Výborná dopravní dostupnost MHD. 5 minut chůze od metra Českomoravská. Veškerá občanská vybavenost. Na nemovitosti neváznou žádné závazky ani hypotéční úvěr. Zajištění kompletního právního servisu a úschova peněz. Možnost financování hypotékou či jiným druhem úvěru. Cena 17.568.077,-Kč