

## Pronájem bytu 3+kk, 96 m<sup>2</sup>, Liberec, ul. Chrastavská

Chrastavská, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



**19 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Mráčková Nicol**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk situovaný v ulici Chrastavská, v atraktivní lokalitě v blízkosti centra města. Byt se nachází v posledním patře domu, což zajišťuje větší klid, soukromí a příjemný výhled do okolí.

Dispozice bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, který nabízí dostatek prostoru pro společné chvíle i relaxaci, dále dva samostatné pokoje vhodné jako ložnice, dětský pokoj či pracovna, a koupelna s WC. Byt je vhodný jak pro jednotlivce, pár, tak i menší rodinu.

Velkou výhodou je lokalita s výbornou dostupností do centra, občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a dobrým napojením na MHD. V okolí naleznete obchody, restaurace i další služby pro pohodlný každodenní život. Měsíční nájemné činí 19 500 Kč + záloha na služby ve výši 5 500 Kč.

Parkovací místo je možné zajistit za příplatek. Tento byt představuje ideální kombinaci klidného bydlení a městského komfortu.