

## Prodej chaty, 25 m<sup>2</sup>, Hradec Králové, ul. K chatkám

50011, Hradec Králové

**380 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Noonan Maríia-Dominika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 25 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>           | 25 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 37 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | dřevěná                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota        | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte zmizet z města a mít konečně své místo, kde vás nikdo neruší?

V Roudnici na polosamotě nabízíme chatu s jedinečnou atmosférou, obklopenou přírodou a klidem, který dnes už téměř nejde najít. Nedaleko se nachází rybník Cikán, ideální na procházky i odpočinek u vody. Chata stojí na pronajatém pozemku, přičemž součástí jsou i další okolní pozemky, které dávají prostoru vzdušnost a soukromí. Elektrina je zavedena a příjezd vede téměř až k chatě. Nemovitost je určena k rekonstrukci, což je příležitost vytvořit si přesně takové místo, jaké chcete vy podle vlastních představ. Pokud hledáte únik, klid a potenciál v jednom, tohle místo vás chytne a nepustí.