

Prodej rodinného domu 190 m², Praha 10 - Pitkovice

Žampiónová, 10400, Praha 22, Praha



15 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marcela Pavlátová**Tel.:** 608 830 876**GSM:** +420 725 061 051**E-mail:**pavlatova@realityzavadii.cz

Z

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	152 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	152 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního domu v městské části Prahy 10 - Pitkovice.

Dům je po celkové rekonstrukci, díky které vznikly velkorysé prostory vhodné pro komerční i soukromé využití. Přízemí má značný komerční potenciál díky prostorné místnosti s velkým proskleným vstupem přímo z ulice 67,3 m², kuchyňskému koutu 10,1 m², toaletě a garáži s moderním technologickým zázemím o celkové velikosti 28,7 m². V patře se nachází 3 prostorné neprůchozí pokoje, 2 koupelny a technická místnost. Vytápění je možné kotlem na pelety, elektrickým kotlem nebo krbovými kamny.

Městská část Praha - Pitkovice je vyhledávanou rezidenční čtvrtí na jihovýchodě Prahy, která kombinuje výhody městského života a blízkost přírody. V okolí se nachází parky, cyklostezky i obchodní centra. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.