

Prodej bytu 2+kk, 56 m², Soukopova - Třebíč

Soukopova, Třebíč



5 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Kukla

Tel.: 603 455 857

GSM: +420702120698

E-mail:

lukas.kukla@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	3504 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 56 m² s prostornou terasou o velikosti 15 m², který se nachází ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného domu s výtahem na ulici Soukopova v Třebíči. Součástí bytu je také sklep o velikosti 3 m².

Byt je situován na severní světovou stranu. Soukopova je jednosměrná ulice, kde je možné parkování přímo u domu, a zároveň v docházkové vzdálenosti mezi Masarykovým a Karlovým náměstím, což zajišťuje ideální dostupnost centra i veškeré občanské vybavenosti. V bezprostředním okolí se nachází školy, školky, obchody, restaurace, kavárny, zdravotnická zařízení i možnosti pro volnočasové aktivity.

Měsíční zálohy na bydlení:

Veškeré zálohy - 3 824 Kč + 1 000 Kč (elektrina - E.ON)

Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2018 a nabízí moderní a udržované zázemí včetně výtahu. Byt je v osobním vlastnictví a představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, například pro začínající rodinu či jednotlivce, tak i jako zajímavou investiční příležitost k pronájmu.

Financování hypotečním úvěrem je možné, přičemž s jeho vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.