

Pronájem chaty 44 m², Ledce

29447, Ledce



14 900 Kč
za měsíc

Nájem 14900,- Kč, zálohy na energie 1500,-Kč, provize RK jeden čistý nájem., včetně právního servisu



Vyřizuje

Petr Souček

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 603 759 534

E-mail:

petr.soucek@aktivreality.cz

| | | | |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| Zastavěná plocha: | 47 m ² | Užitná plocha: | 44 m ² |
| Plocha parcely: | 472 m ² | Druh objektu: | montovaná |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Ostatní: | Parkoviště | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice; autobus | Komunikace: | neupravená |
| Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Topení: | Lokální - tuhá paliva |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému i krátkodobému pronájmu chatu v krásném klidném prostředí Svatojiřského lesa v okrese Mladá Boleslav. Okolní příroda s lesy a rybníky nabízí příjemné trávení volného času houbařením, procházkami po turistických stezkách i možnost využití cyklotras k vzdálenějším cílům. Montovaná stavba ze sedmdesátých let byla kompletně zrekonstruována a zateplena před deseti lety. Chata je dispozičně řešena jako 2 + kk s obývacím pokojem, malou ložnicí, koupelnou a prosklenou verandou, pod kterou je malý sklípek. Do chaty je zavedena voda z vlastní studny, odpad je sveden do jímky. Vytápění je řešeno krbovými kamny. Přímo v obci Ledce je restaurace s dětským hřištěm, obchod s potravinami a oblíbená soukromá pekárna. Kompletní občanská vybavenost je v Mladé Boleslavi, vzdálené autem 20 minut, k východnímu okraji Prahy je to do 45 minut. Okolí nabízí velmi atraktivní turistické cíle Českého Ráje.

Chata bude k dispozici od 1.7.2026. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě i o víkendu. Pro jakékoliv doplňující informace mne neváhejte kdykoliv kontaktovat.