



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03477

Podnájem, Byt 3+1, 144 m², Štětí - Radouň, ul. Radouň

41108, Štětí



28 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 7.120 Kč
měsíčně / 1 os



Vyřizuje

Daniela Boušková

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	144 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Představujeme vám výjimečný a velkoryse řešený byt o dispozici 3+1, který se rozkládá na 144 m². Tato unikátní nemovitost se nachází v 1. a 2. patře zrekonstruovaného objektu v klidné části obce Radouň u Štětí. Byt nabízí příjemný výhled do společné zahrady i do okolní krajiny, což z něj činí ideální místo pro rodinné bydlení s nádechem venkovského klidu.

Interiér prošel zdařilou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému užívání. Srdcem domova je kuchyně vybavená lednicí, troubou a jídelní sestavou, koupelna disponuje klasickou vanou. K dispozici je již zavedený internet přímo od majitele. Obrovským benefitem tohoto pronájmu je soukromá zahrada náležející k bytu, sklep pro uskladnění věcí a možnost parkování přímo na pozemku. Domácí mazlíčci jsou zde vítáni.

Lokalita Radouň nabízí dokonalý únik z městského shonu, přičemž veškerou občanskou vybavenost najdete v 5 minut vzdáleném Štětí (školy, lékaři, obchody). Dopravní dostupnost zajišťují pravidelné autobusové linky, ze Štětí pak funguje přímé vlakové spojení na Prahu či Ústí nad Labem. Řidiči ocení blízkost dálnice D8, na kterou se napojíte během 15 minut. Okolí je protkáno cyklostezkami a přírodou vhodnou k relaxaci.

Byt je k nastěhování ihned. Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás