

Prodej bytová jednotka 4+1 k rekonstrukci, osobní vlastnictví, 77,20m², lodžie, sklep, ulice Lužická

Lužická, 39601, Humpolec



3 695 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Duben

GSM: 608 711 656

E-mail:

duben@reality11.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobry
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	sídlště	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi bytovou jednotku o dispozici 4+1 připravenou k rekonstrukci. Bytová jednotka se nachází v panelovém bytovém domě v ulici Lužická, Humpolec a je umístěna v šestém nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. Dle prohlášení vlastníka je celková plocha bytové jednotky 77,20m² plus lodžie 4,75m². Dispoziční členění bytové jednotky: vstupní chodba, komora, samostatné WC, koupelna, kuchyň, ložnice I., ložnice II., ložnice III., obývací pokoj a lodžie. K bytu dále náleží vlastní sklepní kóje umístěná v prvním podlaží bytového domu. Máme pro vás připravenou 3Dvirtuální prohlídku od společnosti 3Dvirtualcz, kde si můžete prohlédnout byt z pohledu svého domova a následně si domluvit osobní prohlídku. V případě zájmu vám zašleme odkaz včetně půdorysu. Město Humpolec je moderní město s kompletní občanskou vybaveností, bohatou historií a výbornou dostupností díky své poloze u dálnice D1 mezi Prahou a Brnem. Nabízí široké možnosti sportovního a kulturního využití,

množství obchodů, restaurací i služeb. Krásné okolí plné lesů láká k procházkám či cyklovýletům. Aktuálně bytový dům má Energetickou třídu D a je v plánu kompletní zateplení bytového domu již v tomto roce. V případě zájmu o více informací, osobní prohlídku kontaktujte makléře společnosti. Ev. číslo: 28212.