

SOB10002 Nový byt 2+kk 45m2 se zahrádkou a parkováním v obci Soběchleby

75354, Soběchleby

**10 300 Kč**

za měsíc

záloha na služby (voda+el. spol prostor+odpad) činí 1200,-Kč + kauce + provize RK



Vyřizuje

Ing. Aleš Horák**Tel.:** 604 935 025**GSM:** 734401724**E-mail:**info@realitkaprolidi.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného bytu v nově zrekonstruovaném bytovém domě v centru obce Soběchleby. Byt má k dispozici parkovací stání. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou včetně varné desky, trouby a digestoře. Byt je vybaven podlahovým topením a plovoucími podlahami. Dům po celkové revitalizaci, plastová okna, nízké náklady na energie díky nízkoenergetickému standardu.

Jedná se o velice klidnou lokalitu s překrásným výhledem. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Byt je ihned k nastěhování.

Velkou předností bytu je soukromá zahrádka 50m² orientovaná do zeleně.

Záloha na služby (voda+el. spol prostor+odpad) činí 1200,-Kč. Elektřinu si nájemce přihlásí na svého jméno. Jistota požadovaná pronajímatelem je 1,5násobek měsíční platby (17250,-Kč). Plus jednorázová provize RK.