

Prodej bytu 1+1 41m2 Praha - Vršovice

Moldavská, 10100, Praha 10, Praha

**6 999 000 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu a
provize RK.

Vyřizuje

Pavel Šandera**Tel.:** 775 605 695**GSM:** 737703874**E-mail:**pavelsandera.reality@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+1, Moldavská ulice - Praha Vršovice. Nabízený byt je v osobním vlastnictví o celkové ploše 43 m², který se nachází v 1. patře domu s výtahem v ulici Moldavská v oblíbené pražské čtvrti Vršovice. K bytu náleží také sklep o velikosti 2 m². Byt prošel rekonstrukcí v roce 2013. Dispozice bytu: vstupní chodba, pokoj, samostatná kuchyň, koupelna s WC. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu. Lokalita Vršovice patří mezi velmi vyhledávané části Praha, a to díky výborné dopravní dostupnosti do centra a kompletní občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky tramvaje a autobusu, které zajišťují rychlé spojení do centra města. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, například: Tesco Express Eden Shopping Center školy a školky dětská hřiště pošta restaurace zdravotnická zařízení včetně Fakultní nemocnice Královské Vinohrady. Velkou výhodou lokality je také blízkost sportovišť a stadionů, například SK Slavia Praha v areálu Eden. V případě zájmu Vám rádi pomůžeme také se zajištěním financování.