

**Prodej stavebního pozemku, 1 052 m<sup>2</sup>, Prosenice, okres Přerov**

75121, Prosenice



**2 630 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Vlasatý****Tel.:** 800 811 811**GSM:** +420 800 811 811**E-mail:**

reality@prosperityfs.cz

**Celková plocha:** 1 052 m<sup>2</sup>**Charakter okolní zástavby:** obytná**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 1 052 m<sup>2</sup>, situovaný v obci Prosenice. Pozemek je určen k výstavbě rodinného domu a představuje ideální volbu pro klidné bydlení s dobrou dostupností do Přerova. Dle platného územního plánu se pozemek nachází v sekci BV - Bydlení obytné venkovské.

Jedná se o parcelu s obdélníkovým tvarem o přibližné šířce 12 metrů a délce 86 metrů, což umožňuje efektivní využití pro stavbu domu i realizaci zahrady dle vlastních představ. Veškeré inženýrské sítě (elektřina, voda, kanalizace, plyn) se nachází na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu.

Přístup k pozemku je zajištěn po asfaltové komunikaci. Lokalita nabízí příjemné a klidné prostředí s dostupnou občanskou vybaveností v okolí. Výborná příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.