

Pronájem bytu 2+kk 55 m², Praha - Chodov

Květnového vítězství, 14900, Praha 11, Praha



23 000 Kč

za měsíc

Poplatky 4.500 Kč. Kauce
50.000 Kč.



Vyřizuje

Ondřej Černovický

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 724 769 497

E-mail:

ondrej.cernovicky@kwcz.cz

Z

| | | | |
|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|---|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 2+kk |
| Podlaží v domě: | 3 | Počet podlaží v domě: | 4 |
| Celková podlahová plocha: | 55 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Stáří objektu: | 2020 |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 9 m ² |
| Umístění objektu: | sídliště | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Telefon; Internet | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk s lodžii, sklepem a plynovým stáním, který se nachází ve třetím podlaží Rezidence Alba z roku 2020. Byt je k dispozici okamžitě, k dlouhodobému pronájmu, a zůstává zařízený dle fotek. Cena garáže je v ceně již zahrnuta.

Okna bytu jsou orientována na jih a lodžie (8 m²) je přístupná z obou pokojů. Okna v obývacím pokoji jsou od stropu až dolů, což ve spojení se slunnou orientací znamená, že byt je příjemně světlý. S ohledem na stáří (6 let) je ve velmi dobrém stavu, přičemž hledáme nájemce se záměrem dlouhodobého pronájmu u bezproblémového vlastníka.

Ložnice je oddělená a je vybavena velkou vestavěnou skříní, která lemuje zadní stěnu pokoje. Velkým benefitem bytu

je mimo sklepa také velká chodba a komora, která je přístupná přes posuvné dveře. Díky tomu vznikl skladový prostor a místo na pračku se sušičkou. Koupelna je vybavena sprchou

Dům, ve kterém je na rohu kavárna a pekařství, je umístěn zhruba kilometr od metra Opatov (2 stanice BUS). Upřednostníme nájemce bez domácích mazlíčků. Rovněž oceníme vaše krátké představení při prvotním kontaktu.