



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9191-2

## Zemědělská půda, prodej, Kotopeky, Beroun

26801, Kotopeky



**902 088 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Veronika Škabroudová**

**Tel.:** +420 779998118

**GSM:** +420 779998118

**E-mail:**

[skabroudova@mojepole.cz](mailto:skabroudova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 13 668 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Kotopeky nabízím k prodeji zemědělský pozemek ve výlučném vlastnictví.

### HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > bonita 10,70 Kč na škále 1 a 19,79 Kč, kvalitní zemědělská půda
- > bonita vyšší než průměr katastrálního území, nadstandardní produkční potenciál
- > výlučné vlastnictví, plná kontrola nad pozemkem
- > poptávaná lokalita, atraktivní investiční příležitost
- > pozemek v rovině, snadné obhospodařování
- > pozemek má spekulativní charakter, investiční potenciál do budoucna
- > zajištěn přístup, bezproblémová dostupnost
- > zemědělsky příznivý tvar pozemku, efektivní hospodaření

Katastrální území Kotopeky, celková výměra 13 668 m

-> parcelní číslo 811 (LV 336)

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky