

## Pronájem bytu 1+kk 30 m<sup>2</sup>, Praha - Holešovice

Vinařská, 17000, Praha 7, Praha



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jakub Mareš**

**GSM:** +420 778 431 328

**E-mail:**

[jakub.mares@mahoon.cz](mailto:jakub.mares@mahoon.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 30 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o výměře 30 m<sup>2</sup>, který se nachází v přízemí domu v jedné z

nejživějších částí Prahy - Holešovicích, ulice Vinařská.

Byt je v udržovaném stavu a nabízí praktické řešení pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí bydlet ve městě a mít vše po ruce. Dispozice zahrnuje obytný prostor s kuchyňským koutem, koupelnu a předsíň. Byt je částečně vybavený a k dispozici je také sklepní kóje.

Holešovice jsou dnes jednou z nejžádanějších lokalit v Praze - kombinují industriální charakter s moderním městským životem. V okolí najdete oblíbené kavárny, bistra, restaurace i kulturní místa, která dávají celé čtvrti jedinečnou atmosféru. V docházkové vzdálenosti je například DOX Centre for Contemporary Art nebo Výstaviště Praha se zelenými plochami ideálními pro volný čas.

Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost - tramvajové zastávky i metro jsou pár minut od domu, centrum města tak máte rychle na dosah.

Měsíční nájemné činí 15.000 Kč + poplatky 1.855 Kč + elektřina se přepisuje na nájemce.

Byt je k dispozici ihned.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.