



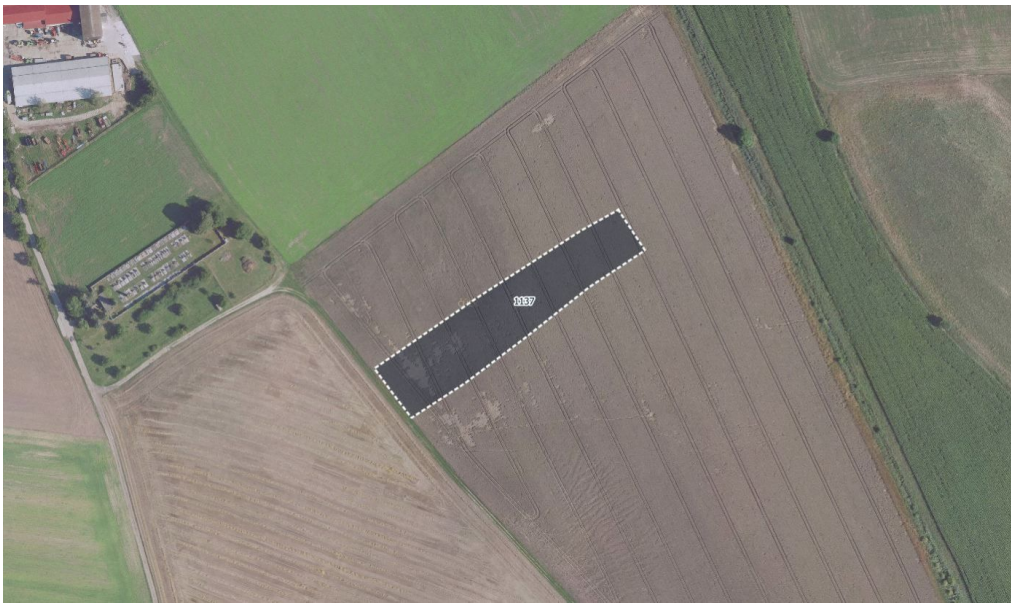
# MojePole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 5543-10

## Zemědělská půda, prodej, Jíkev, Nymburk

28932, Jíkev



**228 228 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lucie Čermáková**

**Tel.:** +420 730779166

**GSM:** +420 730779166

**E-mail:**

[cermakova@mojepole.cz](mailto:cermakova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 5 187 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji pozemky v katastrálním území Jíkev v okrese Nymburk ve Středočeském kraji.

K prodeji je půda na pozemcích parc. č. 680/11, 1137, 403/27, 680/10, 403/12 a 375 zapsaných na LV 63 v k. ú. Jíkev. Celková výměra všech pozemků činí 20 746 m, přičemž předmětem prodeje je výměra 5 187 m.

Pozemky vynikají svou velmi dobrou bonitou. Průměrná hodnota BPEJ činí 16,15 Kč/m, což je výrazně nad průměrem daného katastrálního území (9,86 Kč/m). Tato skutečnost potvrzuje nadstandardní kvalitu zdejší půdy. V rámci souboru mají tři pozemky bonitu 18,77 Kč/m a jeden 17,52 Kč/m, což podtrhuje její vysoký produkční potenciál.

Jedná se tak o velmi nadprůměrné pozemky z hlediska kvality půdy, vhodné pro efektivní hospodaření i jako dlouhodobou investici.

V případě dotazů k pozemkům nebo zájmu o koupi kontaktujte přímo makléře, jehož kontaktní údaje jsou uvedeny. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.