

## Pronájem 3 + KK v podkroví RD , centrum Luhačovic

Výsluní, 76326, Luhačovice



**12 500 Kč**

za měsíc

+popl. 6000



Vyřizuje

**Ing. Karla Valčíková**

**Tel.:** 734 358 586

**GSM:** 734 358 586

**E-mail:**

[valcikova@dumrealit.cz](mailto:valcikova@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	kuchyňská linka včetně spotřebičů, sedačka , TV, postel, úložné skříně a komoda, WIFI
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 120 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 3+KK vytvořeného přestavbou podkroví v rodinném domě se samostatným vchodem z centrálního schodiště.

Bydlení je v širším klidném centru Luhačovic, s bezproblémovou dostupností ( obchody, Albert, nádraží, pekárna, pošta .. )

Nabízí se včetně vybavení , tj nové kuchyňské linky s elektr. varnou deskou a troubou, myčkou, lednicí a digestoří, dále jsou k dispozici postele, vestavěné skříně, osvětlení, stoly, židle, komoda, sedačka a TV. Toto kompletní vybavení je již v ceně nájmu včetně internetového a TV připojení.

Jedná se o velmi komfortní klidné bydlení .

Do bytu se vchází po centrálním schodišti , přímo z hlavního vchodu do domu. Byt má svůj zvonek, a plánuje se odečet elektřiny.

Byt je po celkové úpravě, tak aby bezproblémově sloužil nájemníkům. Střecha je zateplená, rozvody tepla a teplé vody jsou zánovní a plně funkční.

Majitelé nabízí dlouhodobé bydlení nejlépe pro dvě osoby, nekuřáky a bez mazlíčků . Ev. číslo: 656071.