

## Byt 1+1, cihla, 25 m<sup>2</sup>, Praha - Smíchov

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha



**14 000 Kč**

za měsíc

+ 1.200,- Kč poplatky +  
elektřina na nájemce



Vyřizuje

**Tereza Urbanová**

**Tel.:** +420 775262414

**GSM:** +420 775262414

**E-mail:**

[tereza.urbanova@orbisreal  
ity.cz](mailto:tereza.urbanova@orbisreal<br/>ity.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+1 o ploše 25 m<sup>2</sup> v lukrativní lokalitě ve spodní části Plzeňské ulice. Byt se nachází v původní zástavbě, ve druhém patře třípatrového cihlového činžovního domu se čtyřmi bytovými jednotkami. Byt prošel částečnou rekonstrukcí - nová kuchyňská linka včetně sporáku s troubou a digestoří, nové podlahy v obytných místnostech, elektřina v mědi, voda odpady v plastu.

Elektřina v bytě 3x20 A.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 17.000,- Kč. Provize RK činí 17.000,- Kč.

Volný ihned.