



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135456

Prodej bytu 1+1, Horka-Domky, Třebíč

Družstevní, Třebíč



3 250 000 Kč
za nemovitost

cena je včetně provize pro
realitní kancelář a
právního servisu



Vyřizuje

Lucie Potančoková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	32 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Druh bytu:	V panelovém domě	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 v osobním vlastnictví o celkové výměře 32 m², situovaný v přízemí domu s bezbariérovým přístupem, což zajišťuje pohodlné bydlení bez omezení. Byt se nachází v původním, avšak velmi zachovalém stavu, a nabízí tak jedinečnou flexibilitu – můžete jej zrekonstruovat přesně podle svých představ a vytvořit si moderní domov na míru, nebo díky jeho dobrému stavu ponechat současnou podobu a bez větších investic jej okamžitě využít k pronájmu.

Velkou výhodou je okamžitá dostupnost bytu a také skutečnost, že zůstává částečně vybavený, což umožňuje rychlé

nastěhování nebo zahájení pronájmu. K bytu náleží dvě sklepní kóje umístěné hned vedle bytu, které poskytují praktický úložný prostor a zvyšují celkový komfort užívání.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - v blízkosti se nachází nákupní zóna Stop Shop, poliklinika, zastávka MHD, dětské i workout hřiště a také baseballové hřiště, což ocení jak jednotlivci, tak páry či aktivně založení lidé.

Tento byt představuje skvělou kombinaci dostupného bydlení, praktického umístění a silného investičního potenciálu. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.