

Pronájem, Byty 1+kk, 34m² + lodžie - České Budějovice 2

Labská, 37011, České Budějovice

**11 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie +
vratná kauce + provize RK,
včetně právního servisu

Vyřizuje

Jarmila Drkulová**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 737 997 672**E-mail:**drkulova@jochmann.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	13
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásně prosvětlený, částečně zrekonstruovaný, kompletně vybavený byt s fantastickým výhledem a novou lodžii o výměře 4m² se nachází v posledním patře revitalizovaného bytového domu. Vnitřní dispozice bytu nabízí vstupní chodbu s šatní skříní, hlavní obytnou místnost se zónou pro spaní a kuchyňským koutem, koupelnu s toaletou a pračkou.

K bytu náleží lodžie o výměře cca 4m² s perfektním výhledem, která perfektně poslouží pro relaxaci po náročném dni. Díky umístění bytu v posledním patře je v bytě výrazně nižší hluk a krásný výhled.

K bytu náleží sklepní kóje v suterénu. Byt se pronajímá včetně veškerého funkčního vybavení (viz. fotografie). Jde o ideální volbu pro ty, kteří chtějí rychle bydlet. Bezproblémové parkování, v bezprostřední blízkosti Lidl, NC Géčko, cyklostezka, zastávka MHD a další občanská vybavenost. K dispozici od 01.06. Více informací u makléře.