

## Prodej pozemku 2.205 m<sup>2</sup>

39201, Klenovice u Soběslavi, Klenovice



**10 584 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM: +420 226 254 111**

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Celková plocha:** 2 205 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek 2 205 m<sup>2</sup> v klidné části Klenovic u Soběslavi - ideální místo pro váš budoucí domov

Nabízíme k prodeji prostorný stavební pozemek o celkové výměře 2 205 m<sup>2</sup>, situovaný v již zabydlené a klidné zástavbě rodinných domů v obci Klenovice u Soběslavi. Tato lokalita představuje ideální kombinaci soukromí a příjemného venkovského prostředí.

Pozemek je dle územního plánu obce určen k výstavbě rodinného domu, což z něj činí perfektní volbu pro ty, kteří hledají místo pro realizaci vlastního bydlení přesně podle svých představ. Velkým benefitem je už vybudovaná vodovodní a kanalizační přípojka, díky čemuž můžete výrazně ušetřit čas i náklady spojené s přípravou stavby.

Jednou z hlavních předností je jeho umístění v tiché části obce, mimo dosah hluku z hlavního tahu E55. Přesto zůstává zachována výborná dostupnost. Během krátké doby se pohodlně dostanete do Tábora, Českých Budějovic i Prahy, což ocení nejen rodiny, ale i ti, kteří dojíždějí za prací.

Pozemek nabízí dostatek prostoru nejen pro samotný rodinný dům, ale i pro zahradu, relaxační zónu či další zázemí podle vašich představ. Díky své velikosti a poloze představuje také zajímavou investiční příležitost v atraktivní lokalitě jižních Čech.

Jedná se o jeden z posledních takto velkých stavebních pozemků v rámci katastrálního území uvnitř původní zástavby obce.

Cena: 4 800 Kč/m<sup>2</sup>

Celková cena: 10 584 000 Kč

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.