

## Prodej bytu 3+1, 54 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Bílinská

Bílinská, 19000, Praha 9, Praha



**8 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Machalová Pavla**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 54 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi světlý a vkusně zrekonstruovaný byt 3+1 v osobním vlastnictví o celkové ploše 61 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s bezbarierovým přístupem v Praze 9 - Prosek. Byt tvoří podlahová plocha 54,4 m<sup>2</sup> s komorou na patře a zasklená lodžie o velikosti 6,6 m<sup>2</sup>. Nemovitost prošla kompletní nákladnou rekonstrukcí v roce 2021 a prodává se včetně vybavení dle fotografií. Dispozici tvoří kuchyně s vestavěnými spotřebiči /plynová varná deska, elektrická a mikrovlnná trouba, myčka, kávovar/, obývací pokoj se vstupem na lodžii, dvě samostatné ložnice a koupelna s vanou a toaletou. V bytě je zaveden optický kabel. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost i výbornou dopravní dostupnost - metro, autobusové spojení, školy, školky, hřiště i nákupní centrum v docházkové vzdálenosti. Ideální bydlení pro rodinu i pár hledající klidné zázemí s rychlým spojením do centra Prahy. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.