

## Pronájem komerčního skladového prostoru v Dolním Bousově, 700 m<sup>2</sup>, moderní vybavení, přístupný ihned

Tovární, Dolní Bousov



**45 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Tomáš Zamrzla**

**Tel.:** 602 255 514

**GSM:** +420 604 864 934

**E-mail:**

[tomas.zamrzla@century21.cz](mailto:tomas.zamrzla@century21.cz)

**Plocha kanceláří:** 700 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Ostatní:** Výtah

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Skladovací

**Elektrina:** Elektro - 230 V

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte profesionální sklad za bezkonkurenční cenu?

Potřebujete prostor, kam bezpečně uložíte zboží nebo materiál, ale nechcete platit prémiové ceny? Nabízíme Vám strategicky umístěné suterénní prostory o rozloze 700 m<sup>2</sup> u Mladé Boleslavi, v těsné blízkosti dálnice (směr Praha/Liberec/Polsko).

Díky umístění v suterénu získáte výjimečné cenové podmínky, aniž byste museli slevit z logistických standardů.

Proč si vybrat právě tyto prostory?

Hladká logistika: Přímý přístup k nákladnímu výtahu z vykládací rampy zajišťuje rychlou a efektivní manipulaci i pro kamiony.

Bezpečí a kontrola: Celý areál je oplocený, pod kamerovým systémem a elektrická brána se otevírá na dálku telefonem, což zajišťuje kontrolovaný přístup a klid pro Vaše podnikání.

Kvalitní zázemí: Prostory jsou suché a ideální pro eshopy, archivy nebo sklady materiálu.

Extrémní variabilita: Potřebujete víc? V areálu jsou k dispozici také velká hala v přízemí (1 800 m<sup>2</sup>) nebo i menší sklady od 50 m<sup>2</sup>.

Podmínky, které se Vám přizpůsobí:

Flexibilní krátkodobý i dlouhodobý podnájem.

Elektřina hrazena samostatně dle skutečné spotřeby.

Suterénní prostory s takto skvělou cenou i dostupností bývají v nabídce jen velmi krátce. Nečekejte, až Vás předběhne konkurence.

Chcete ušetřit na nákladech a přitom podnikat v profi areálu?

Zavolejte mi nebo napište na WhatsApp ještě dnes a domluvme si prohlídku!