

Prodej pozemek Bydlení, 817 m²

78813, Vikýřovice



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Vendula Kvapilová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 817 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si místo, kde ráno otevřete okno, slunce vám svítí do zahrady a kolem je klid. Přesně takový pozemek pro vás máme.

V klidné části obce Vikýřovice, na ulici Rybářská, nabízíme k prodeji slunný stavební pozemek o výměře 817 m², který je ideální pro ty, kteří hledají pohodové rodinné bydlení s rychlou dostupností do města.

Pozemek je rovinný, orientovaný na jihovýchod, takže si užijete dostatek světla po celý den. Jeho trojúhelníkový tvar přirozeně vybízí k realizaci menšího, promyšleného domu nebo útulného bungalovu, který bude dokonale zapadat do okolí.

Nachází se ve stávající zástavbě rodinných domů - žádné satelitní „novostavbové pole“, ale příjemná a zabydlená lokalita s atmosférou domova.

Samozřejmostí je přístup z obecní komunikace a možnost napojení na obecní vodovod. Kanalizace je v lokalitě řešena soukromě - ve vlastnictví okolních nemovitostí, s možností napojení po dohodě s jejich vlastníky.

Dle územního plánu je pozemek určen pro výstavbu rodinného domu (plochy BV - venkovské bydlení), takže můžete začít plánovat bez zbytečných komplikací.

A co lokalita? Do Šumperka jste autem za 10 minut - práce, školy, obchody i služby máte na dosah, ale doma si užijete klid.

Ať už hledáte místo pro vlastní bydlení, nebo chytrou investici do budoucna, tenhle pozemek dává smysl. S.....

financováním vám rádi zdarma pomůžeme prostřednictvím našeho finančního poradce.

Ozvěte se a přijedte se podívat - možná právě tady začne váš nový příběh. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117620.