

## Pozemek pro vaše bydlení

Lično



**6 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Milan Jánský****GSM:** +420732284749**E-mail:**[milan.jansky@re-max.cz](mailto:milan.jansky@re-max.cz)**Celková plocha:** 3 131 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek v obci Lično, okres Rychnov nad Kněžnou, nedaleko automobilky Kvasiny, který představuje výjimečnou investiční příležitost. Celková plocha pozemku činí 3131 m<sup>2</sup> a její umístění na kopci nabízí dechberoucí výhled do okolní krajiny, což z něj činí ideální místo pro výstavbu rodinných domů.

Aktuálně na části pozemku stojí torza původních budov.

Tento pozemek je možné rozdělit na více parcel k bydlení, což zvyšuje jeho potenciál pro budoucí rozvoj a návratnost investice. V aktuální lokalitě existuje rostoucí poptávka po bydlení, což dává investorům možnost velmi výhodně zhodnotit své investice prostřednictvím následného prodeje nebo pronájmu jednotlivých parcel. Je zde příležitost vytvořit malebné bydlení v atraktivním prostředí, které láká jak k trvalému bydlení, tak k rekreačním účelům.

Inženýrské sítě jsou v dosahu

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.