

## Pronájem bytu 2+kk, 57 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. Edmunda Husserla

Edmunda Husserla, Olomouc

**17 500 Kč**

za měsíc

cena bez energií

Vyřizuje

**M&M reality holding a.s.****Tel.:** 800 100 446**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 57 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním podlaží na ulici Edmunda Husserla. Byt tvoří prostorná vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem, samostatná ložnice rovněž vybavená vestavnou skříní a obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je přímý vstup na balkon. Kuchyň je plně vybavena a součástí je také jídelní stůl se židlemi. Byt je částečně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Velkou výhodou je atraktivní lokalita v těsné blízkosti centra, tramvajová zastávka se nachází jen pár metrů od domu a do centra se pohodlně dostanete i pěšky během několika minut. Měsíční nájemné činí 17 500 Kč a zálohy na služby jsou ve výši 4 000 Kč. Elektřinu si nájemník přepisuje na sebe, přičemž orientační měsíční náklady se pohybují kolem 1 200 Kč. Vratná kauce je stanovena ve výši 35 000 Kč. Byt je k dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.