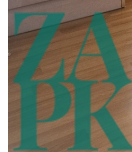


Prodej byt 2+kk/předzahrádka o celkové ploše 102 m², Praha - Uhřetěves

Václava Trojana, 10400, Praha 22, Praha



Znalecká
a poradenská
kancelář s.r.o.

8 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miloš Vondráček

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 778 755 821

E-mail:

milos.vondracek@zapk.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	102 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk (46,9 m²) s velkorysou předzahrádkou (55 m²) v přízemí novostavby v klidné ulici Václava Trojana. Byt je částečně vybavený, čerstvě vymalovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Zůstává zde moderní kuchyňská linka se spotřebiči a prostorná vestavná šatní skříň.

Velkým plusem je východní orientace, díky které si na zahradě užijete ranní kávu na slunci a v létě příjemný odpolední stín. V ceně bytu je navíc sklep a vlastní garážové stání v suterénu domu, takže s parkováním nebudete mít nikdy

problém.

Dispozicí i vlastní zahradou je to ideální bydlení pro mladý pár, rodinu s menším dítětem nebo pejskaře, kteří chtějí svůj kousek zeleně bez starostí. Lokalita nabízí skvělý kompromis mezi klidem a perfektní dostupností, v okolí najdete veškerou občanskou vybavenost. Jen kousek od domu se nachází Penny market, za rohem je dětské hřiště a na autobusovou i vlakovou zastávku dojdete za pouhých pár minut.

Neváhejte a přijďte si prohlédnout tuto nemovitost, která se může stát vaším novým domovem nebo zajímavou investiční příležitostí.

Financování hypotečním úvěrem je možné, s jeho vyřízením vám rádi zdarma pomůžeme.