

Prodej byt 3+1, 67m²

Nerudova, 37341, Hluboká nad Vltavou



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michaela Horák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt v druhém patře o dispozici 3+1 a ploše 67 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě na adrese Nerudova 827 v Hluboká nad Vltavou. Byt je situován v klidné části města a představuje skvělou příležitost pro vlastní bydlení i investici.

Jednotka je v původním stavu, což novému majiteli nabízí možnost kompletní rekonstrukce dle vlastních představ a vytvoření moderního domova přesně podle svého vkusu a potřeb. Dispozice 3+1 poskytuje dostatek prostoru pro rodinu, pár i jednotlivce, kteří ocení samostatné pokoje a praktické uspořádání.

Velkým benefitem je samotná lokalita. Hluboká nad Vltavou patří mezi nejžádanější místa v Jihočeském kraji a je známá svou krásnou atmosférou, zelení a vysokou kvalitou bydlení. V bezprostředním okolí naleznete obchody, restaurace, kavárny, školu, školku, lékaře i další běžné služby. Výborná je také dopravní dostupnost do České Budějovice.

Milovníci volného času ocení blízkost Zámek Hluboká, sportovně-relaxačního areálu, cyklostezek, golfového hřiště i řeky Vltava. Tato nemovitost tak spojuje pohodlné bydlení s atraktivním okolím a širokými možnostmi aktivního odpočinku.

Pokud hledáte byt, který si můžete upravit přesně podle svých představ, a zároveň chcete bydlet v jedné z nejkrásnějších lokalit jižních Čech, tato nabídka je právě pro vás. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117622.