



## Pozemek, bydlení, prodej, Plánice, Klatovy

34034, Plánice



## Rezervace



Vyřizuje

**Veronika Vencová**

**Tel.:** +420 730779920

**GSM:** +420 730779920

**E-mail:**

[vencova@mojepole.cz](mailto:vencova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 4 514 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení vlastníka nabízím k prodeji dva navazující pozemky, které zasahují do stavební plochy.

Předmětem prodeje jsou dvě parcely zapsané na listu vlastnictví 569 pod čísly 739/10 a 765/8 v katastrálním území Štipoklasy u Lovčic. Obě jsou k prodeji jak celek do 100% vlastnictví.

Dle aktuálního plánu obce leží tyto parcely ve stavební ploše. Větší z parcel - č. 765/8 má celkovou výměru 4 410 m<sup>2</sup> a z toho 660 m<sup>2</sup> je v ploše smíšené obytné venkovské. Hlavní užití je vymezeno pro polyfunkční využití zahrnující bydlení v rodinných domech a občanské vybavení lokálního a regionálního významu. Vznikat tak zde může v budoucnu široká škála objektů.

Ménší z parcel - č. 739/10 - má výměru 104 m<sup>2</sup> a v územním plánu obce je vedena jako veřejné prostranství. Výřez územního plánu s vyznačenými parcelami je k nahlédnutí ve fotogalerii inzerce.

V případě zájmu nebo dotazů mne neváhejte kontaktovat na uvedeném čísle nebo e-mailu. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.